



Maison au Calme Plaine des Grègues

SAINT JOSEPH 97480

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Maison au Calme Plaine des Grègues

Dans un très Beau Cadre , au calme , à 2 minutes de l'école et du Supermarché, à 15minutes du centre ville de St Joseph, de tous les commerces et grandes surfaces

Cette Belle Maison 6 pièces principales se compose de 4 chambres, 2 Salles d'Eau, 2 WC séparés, un Grand Salon ouvert sur 1 cuisine spacieuse donnant sur 1 Belle Véranda avec vue dégagée.

En plus, un Garage, un Atelier, 2 Varangues viennent parfaire ce bel ensemble construit sur 1 parcelle de 460m² avec Piscine.

Idéal Grande Famille ou Projet de Tourisme.

Possibilité de local d'activité paramédical, artisanat?

Pour plus de précisions, n'hésitez pas à appeler l'agence Guy Hoquet.

Nous serons heureux de vous accompagner dans votre futur projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3041

193 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--|
| Nombre étages | 2 |
| Distance Commerces | 0.3 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 2 min |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2005 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Eau chaude | Panneaux solaires |
| Cheminée | Insert |
| Piscine | Oui |
| Date ERP | 2023-01-01 10:03:32 |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Ce qu'on aime agence | Vue, calme, montagne, randonnée, village idyllique |

Surface terrain

460 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY HOQUET
 RÉUNION



Vous souhaitez vendre ou mettre en location votre maison ou appartement ? Nous vous offrons l'estimation et le diagnostic immobilier.*

Appelez-nous dès maintenant au
02 62 27 90 90

Agence de Saint-Pierre
 78 Boulevard Hubert Delisle
 97410 Saint-Pierre
 saintpierre@guyhoquet.re

GUY HOQUET
 RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.