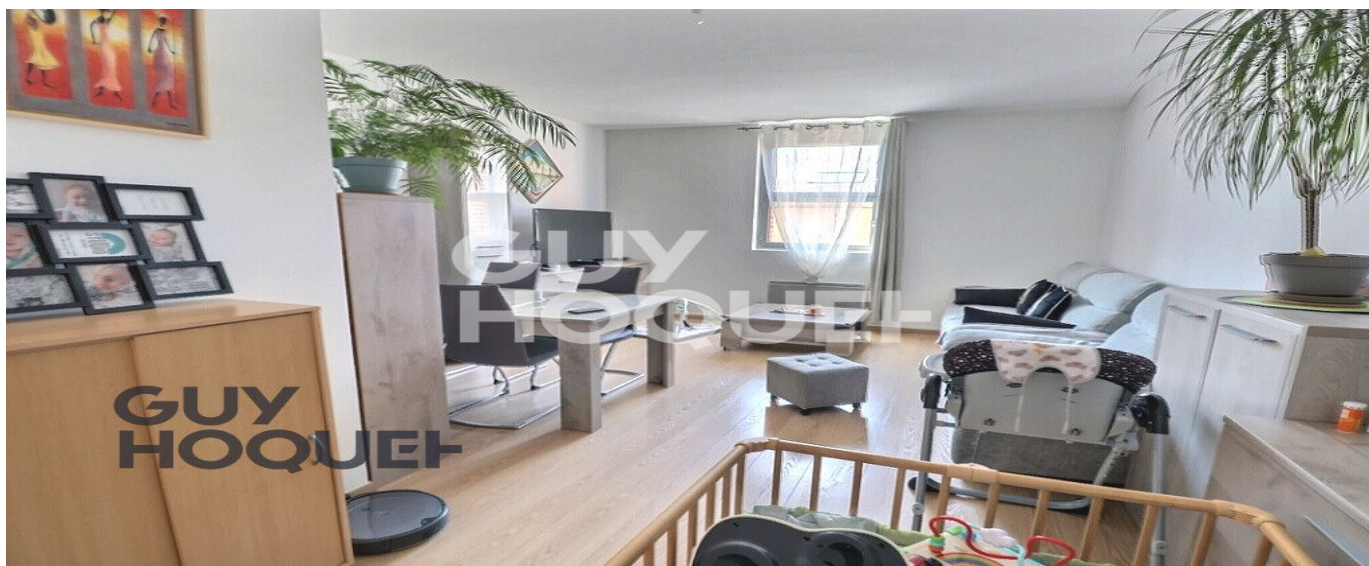




Bernay, Résidence Gambetta.

BERNAY 27300

685 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 640 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 163 €
TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, Résidence Gambetta.

Ascenseur et parking privé pour ce bel appartement T2, 60 m2 loi Carrez comprenant : entrée, cuisine, séjour, une chambre, salle de bains, WC avec lave mains.

Chauffage électrique haute performance énergétique.

Libre de suite

Loyer 640 € + 45 € charges (entretien des parties communes et ordures ménagères)

Dépôt de garantie: 640 €

Honoraire agence : 640€ propriétaire / 640€ locataire (Recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des Lieux...)

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

61.23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	640 €
Surface séjour	20.27 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 960€ au 01/01/2021

Photos du bien

