



LUTZELHOUSE

LUTZELHOUSE 67130

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 601 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 201 €

TTC.

**Guy HOQUET
MOLSHEIM**

9 avenue de la Gare

67120 MOLSHEIM

0388046854

LUTZELHOUSE

En Exclusivité !

Proche de la gare , au centre du village, ce bien de 4 pièces situé dans un petit immeuble au 1er étage de 4 appartements, comprend une cuisine, un séjour, une salle d'eau avec WC ainsi que deux chambres. Le tout sur un espace de 67.52 m².

Cette location bénéficie d'un garage et d'une place de parking.

67 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage

Oui

Accès Gare	1 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	600 €
Taxe Habitation	500 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1467€ et 1985€ au 01/01/2021

Photos du bien

