



Appartement à AVON de 55.4 m².

AVON 77210

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU**

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

Appartement à AVON de 55.4 m².

Situé à Avon, à deux pas de la gare (45 minutes de gare de Lyon), des commerces, et des écoles.

Dans la résidence des Fougères, au deuxième étage avec ascenseur.

Découvrez cet appartement d'une superficie d'environ 55 m², comprenant : une entrée, un salon, une cuisine, une chambre, un bureau, une salle de bains et un W.C.

Appartement à rénover, des travaux sont à prévoir.

Contactez votre agence GUY HOQUET pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

55.4 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------|
| Etage | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | A rénover |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 319 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

