GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLEMOMBLE 93250

BAR TABAC AVEC LOGEMENT - 93

VILLEMOMBLE 93250

328 800 € *

* 328 800 € honoraires inclus
300 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 9.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

BAR TABAC AVEC LOGEMENT - 93

Nous vous présentons la cession d'un fonds de commerce de Bar-Tabac, dans la partie résidentielle d'une commune paisible de Seine-Saint-Denis (93).
Au rez-de-chaussée, surface commerciale de 35 m2 avec cuisine sans extraction et réserve de 5m2. Cave au sous-sol 35 m2.
A l'étage un logement de 40 m2.
Commissions tabac et jeux stables
Bail 3/6/9 échéance 2029 - Loyer : 1.500 € HC / mois.
Affaire à développer !

115 m² | 3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	38 €
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien