Votre fiche bien Achat à MORSANG-SUR-ORGE 91390

Maison Morsang-sur-orge

MORSANG-SUR-ORGE 91390

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MORSANG SUR ORGE

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Maison Morsang-sur-orge

Votre agence Guy Hoquet Morsang-sur-Orge vous propose :

Cette maison à fort potentiel édifiée sur un sous-sol total et parcelle de plus de 450m²

Elle se compose comme suit : une entrée avec placard et accès au sous-sol, un salon-séjour avec accès terrasse, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un wc séparé.

Les plus : Maison rénovée récemment, possibilité d'aménager les combles (dalle béton) et de stationner plusieurs véhicules.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

75 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sde	3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2022-08-29 03:24:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2160€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE

GUY
HOQUET
MORSANG-SUR-ORGE