

GUY HOQUET

Local commercial // Restaurant 60m² - Paris 15ème

PARIS 75015

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Local commercial // Restaurant 60m² - Paris 15ème

Votre agence GUY HOQUET PARIS 15 CONVENTION vous propose à la vente ce beau local commercial // restaurant italien (fonds et murs) d'une superficie de 45m² plain-pied et 15m² d'entrepôt au sous-sol (accessible par la salle et par la copropriété).

Idéalement situé dans le 15ème arrondissement, ce restaurant de quartier, très réputé depuis des décades, offre une belle devanture sur une rue passante. Il est composé d'une grande salle avec un coin four à bois (extraction), une cuisine séparée avec extraction ainsi que des WC séparés.

Idéal investissement, bon taux de rentabilité.

60 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	20
---------------------	----

Charges annuelles (ALUR)	1900 €
--------------------------	--------

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

WC

1

Cuisine

Indépendante, aménagée et équipée

Nombre de caves

1

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique



GES non communiqué