GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Le Perreux sur marne 94170

Appartement Le Perreux Sur Marne 2 pièce(s) 45.18 m2

Le Perreux sur marne 94170

218 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Le Perreux Sur Marne 2 pièce(s) 45.18 m2

A 13 minutes à pied du RER A de Neuilly Plaisance, dans une petite co propriété, venez découvrir ce beau 2/3 pièces refait à neuf vendu LOUE 900 € (hors charge), composé d'une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur séjour, 2 grandes chambres, une salle d'eau moderne et un wc indépendant.
Double vitrage, électricité aux normes et faibles charge (chauffage individuel électrique) Proche de toutes les commodités, écoles commerces et transports.
Parfait pour investissement!!!
A ne pas manquer !

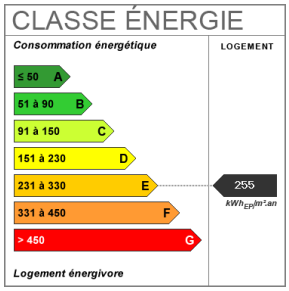
45.18 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

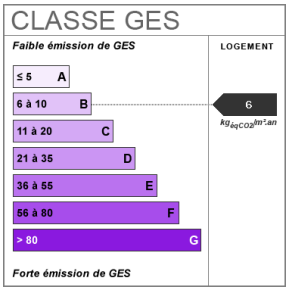
Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	1

Nombre étages	2
Accès RER	10 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	13 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	1421.82 €
Surface séjour	12 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET