



Terrain Saint Martin Lestra 1507 m²

SAINT MARTIN LESTRA 42110

89 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FEURS

10 rue de la République
42110 FEURS

0477260020

Terrain Saint Martin Lestra 1507 m²

PROCHE TOUTES COMMODITES !

A vendre beau terrain viabilisé de 1507 m², construction libre, proximité des écoles et des commerces à deux pas du cœur du village !

Des établissements scolaires de tous niveaux (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes en voiture. Niveau transports, il y a la ligne de bus C1 (PL. DES PORTES) à proximité. Le cinéma Beauséjour vous accueille à proximité du logement pour vos loisirs, tout comme des tennis, des bibliothèques, deux bassins de natation et un bowling. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, une poissonnerie et une supérette. Enfin, 2 marchés animent les environs.

Ce terrain est à vendre pour la somme de 89 000 € (Honoraires à la charge du vendeur). Construction libre, en photo, exemple d'un projet avec un partenaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisque.gouv.fr

Pour toute information contactez votre agence Guy Hoquet FEURS.

1507 m²

Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Date ERP

2022-09-21 17:17:58

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





SAIN MARTIN LESTRA

Maison + Terrain

219 800€

✓ AMBRE 3-75
✓ Surface 75m²
✓ 3 chambres
✓ Terrain : 1507m²

Nouveau à SAINT MARTIN LESTRA à moins de 15min de FEURS. Projet de construction d'une maison contemporaine sur terrain plat de 150m². Cette villa de 75m² habitables est composée d'un séjour de plus de 30m² avec cuisine ouverte. Elle offre 3 chambres , un WC indépendant, abd. Chauffage par pompe à chaleur, menuiseries blanches, débords de toit en bois, carrelage 45x45, salle de bain équipée, volets électriques et programmables. Ce projet, entièrement personnalisable, est à partir de 219 800 € (maison + DO + VRD + Viallisation). Contact pour info : Mazy TAKDY 0761 48989

Top Duo
CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES