

GUY HOQUET

Maison de 140m² à Saumur

SAUMUR 49400

Guy HOQUET SAUMUR17 Place Saint-Pierre
49400 SAUMUR**02 41 83 12 60**

Maison de 140m² à Saumur

EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES

Découvrez cette maison au calme de 6 pièces de 140m². Au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour/salle à manger de 32 m², une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes séparés avec lavabo, et une véranda. Au premier étage se trouvent un palier, un bureau, deux chambres, une salle de bains avec wc.

Ce logement possède un jardin, une cave, un garage et une buanderie.

Cette maison est à vendre pour la somme de 270 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

155 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2110€ et 2880€ au 01/01/2021

