



T2 avec terrasse

Dreux 28100

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

T2 avec terrasse

T2 en très bon état, situé proche gare et centre ville. Accès rapide a la N12.

Il se compose d'une entrée desservant la salle de bain, wc séparés, chambre avec placard et séjour avec cuisine ouverte aménagée .

La résidence récente offre un parc privé et un local à vélo.

Vous disposerez également d'un emplacement de parking.

39.28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Oui

Dépôt de garantie 1180

Provision sur charges	50
Conso Energ	275 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2010
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Gare	2 min
Accès Ecole	2 min
Distance Commerces	3.00 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1250€ au 01/01/2021

Photos du bien



