GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TARASCON 13150

# TARASCON MAISON 5 CHAMBRES 158 m2 GRAND JARDIN

TARASCON 13150

## 371 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TARASCON

43 rue des Halles
13150 TARASCON

0490435973

## TARASCON MAISON 5 CHAMBRES 158 m2 GRAND JARDIN

En campagne et proche de la ville sur un terrain arboré et sans vis à vis de 1366 m² grande villa bien agencée sur 2 niveaux comprenant 1 séjour, 2 cuisines aménagées et équipées , 6 chambres dont 3 en rez de chaussée avec salle d'eau et WC et salle des bain et wc au 1er niveau.
Spacieux garage de 37 m² idéal pour grande famille. Proches écoles.
Une visite s'impose !!!
Proches Arles, Nîmes et Avignon .

158 m² | 7 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 1 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Ancien |

| | |
|---|---|
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur,GarageDouble |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 185 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1880€ et 2600€ au 25/10/2022

## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET