GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MULHOUSE 68200

Immeuble de rapport Mulhouse

MULHOUSE 68200

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble de rapport Mulhouse

EN EXCLUSIVITÉ CHEZ GUY HOQUET !!

VISITE VIRTUELLE COMPLETE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET

à proximité immédiate du grand marché de Mulhouse et des transports en commun, un immeuble.

Composé de 2 logements et un local commercial avec une dépendance .
Une cour commune, des caves et un grenier viennent compléter ce lot.

Actuellement tous les logements sont loués
RDC: restaurant à emporter loué 780 € HC
1 er : un F2 de 55 m² environ loué 400 € HC
2-eme: un grand F4 de 110 m² environ loué 700 € HC

Revenus locatifs annuel 22 560 € HC

Sous-sol avec 4 caves, une cour.
Compteur individuel, isolation intérieur, cuisines équipées.

Rénovation récente, travaux d'isolation de la façade en cours .

VISITE VIRTUELLE COMPLETE SUR NOTRE SITE GUY HOQUET MULHOUSE

Taxes foncières : 2475 €
RÉFÉRENCE : 3183
CLASSE ÉNERGIE : D
Agent : Mouad MAZOUI

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

240 m² | 10 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

Chicago Smash Food