

GUY HOQUET

5 MN CARCASSONNE secteur recherché villa PP 4 chambres sur terrain arboré 1800 m²

CARCASSONNE 11000

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

5 MN CARCASSONNE secteur recherché villa PP 4 chambres sur terrain arboré 1800 m²

5 MN CARCASSONNE secteur très prisé, sur les hauteurs du village, villa comprenant 4 chambres dont 2 suites, salle de bains, 2 WC, grand salon avec cheminée, salle à manger, cuisine ouverte sur le jardin arboré de 1800m² avec UNE PARTIE ENCORE CONSTRUCTIBLE. Un havre de paix !

Les + : chauffage gaz, climatisation, abri voiture, village avec commodités.

180 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1970

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2022-11-03 16:41:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1440€ et 2040€ au 01/01/2021

