



## Maison

VILLERSEXEL 70110

**650 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires  
charges locataires: 588 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 252 €  
TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Maison

Guy Hoquet vous propose à une quinzaine de minutes de Lure, dans la charmante commune de VILLERSEXEL en impasse cette jolie maison aux charmes ancien comprenant:

Une véranda ,une grande entrée de 11m<sup>2</sup> desservant un salon, une cuisine, un wc et un couloir conduisant au deux chambres et deux salle d'eau

Les extérieur:

Terrasse, grand terrain arboré, et garage.

De nombreux parking extérieurs et très calme

Venez visiter sans plus tarder!

Disponible au 15 juillet.

84 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

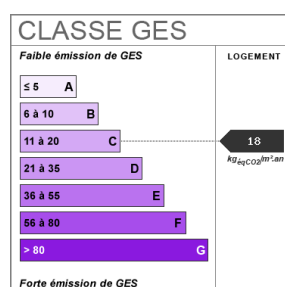
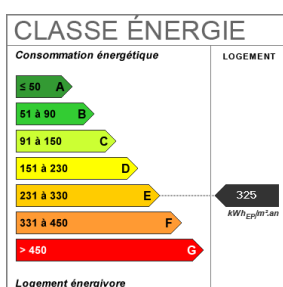
2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Dépôt de garantie	650 €
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an
Surface terrain	300 m2

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1593€

Photos du bien

