



Maison Saint-pathus 7 pièce(s) 230 m2

SAINT PATHUS 77178

590 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Saint-pathus 7 pièce(s) 230 m2

Coup de coeur assuré pour cette propriété de plain pieds située à Saint Pathus dans un quartier calme et recherché.

Les prestations raviront les plus exigeants: Cuisine aménagée et équipée haut de gamme, séjour double lumineux, véranda luxueuse chauffée et climatisée avec verres anti UV et acoustiques, 4 grandes chambres dont une suite parentale de 48 m², buanderie, salle de sport, double garage, pergola avec jacuzzi et douche. Les menuiseries en aluminium sont neuves, les volets roulants sont électriques. Le jardin est entièrement paysager. L'arrosage intégré est automatique.

Coup de coeur assuré pour ce bien d'exception.

Contactez votre agence Guy Hoquet.

REF T897

230 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Aluminium Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2022-06-22 12:47:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2450€ et 3360€ au 01/01/2021

Photos du bien



