DROIT AU BAIL RUE DES MARTYRS - PARIS 18

PARIS 75018

235 200 € *

* 235 200 € honoraires inclus
210 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 12% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

DROIT AU BAIL RUE DES MARTYRS - PARIS 18

Nous vous présentons à la vente une cession de droit au bail d'un local commercial à Paris 18ème.
Emplacement très recherché secteur Abbesses.
Environnement : commerces, restaurants, boulangeries.
Clientèle de résidents et touristes.
Au rez de chaussée une surface commerciale de 25 m². Au sous-sol, une cave de 7 m².
Bail prêt-à-porter, maroquinerie, mode, bijoux.
Échéance 2024 - Loyer annuel : 11 028 € HC / soit 919 € HC / mois
Belle opportunité à visiter rapidement !

32 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	42 €
Régime fiscal	TVA en sus
Nombre de caves	1

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien