GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LE VAL SAINT PERE 50300

Maison 5 pièces 85m2 avec terrain constructible

LE VAL SAINT PERE 50300

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison 5 pièces 85m2 avec terrain constructible

Maison de 85m² sur sous sol située au Val Saint père proche de toutes les commodités sur 2560m² de terrain constructible.

Elle comprend une entrée donnant sur un séjour, une cuisine, un couloir desservant les trois chambres ainsi que la salle d'eau et WC.
Sous sol complet avec atelier et arrière cuisine.
Le tout sur un terrain de 2560m² constructible (certificat d'urbanisme positif) avec dépendances et puit raccordé à la maison.

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1760€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

85 m²	5 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1760€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET