



Maison Soulac Sur Mer 3 pièce(s) 87.67 m2

SOULAC SUR MER 33780

272 740 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Soulac Sur Mer 3 pièce(s) 87.67 m2

Jeune Soulac, venez découvrir cette agréable maison à ossature bois.

Elle se compose d'une entrée donnant sur la salle à manger, un séjour/cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et wc séparé.

Vous bénéficierez d'un grand garage non attenant.

Le tout sur une parcelle entretenu de près de 903 m² .

Votre conseillère

Christelle FERRU / EI

RSAC 947859161

87.67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

2 km

Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Surface séjour	17.17 m2
Jardin	Oui
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert

Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



