GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MALESHERBES 45330

Maison 13 MINUTES SUD MILLY LA FORET

MALESHERBES 45330

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison 13 MINUTES SUD MILLY LA FORET

A vendre un ensemble de deux maisons situées à 13 MINUTES SUD de MILLY LA FORET.
Proche de la gare et des commodités (écoles et commerces) venez découvrir ces deux maisons entièrement rénovées, Idéal investissement locatif.
1 ère maison :
Avec 1 séjour, 1 cuisine équipée et aménagée, 1 buanderie,
2 wc, 1 salle de bains, 3 chambres, terrasse, chauffage pompe à chaleur avec panneaux solaires pour le chauffe eau.
Combles aménageables et une cave.
la 2 eme maison :
Un séjour cuisine avec une cheminée ouverte (à tuber), 1 chambre avec terrasse, une salle de bains, comble aménageable, une cave, chauffage électrique.

THERY SEBASTIEN
Agent commercial RSAC Orléans n° 919208744
DPE : C / 122 par an.
honoraire charge vendeur

115 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2022-12-21 06:46:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET