



A louer - Appartement T1 - Quartier St Martin à BREST

BREST 29200

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 292.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 78 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

St Martin à BREST

Situé au coeur du quartier Saint Martin à Brest, face aux halles, appartement T1, situé au 1er étage d'une petite copropriété.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine équipée et aménagée séparée et d'une salle d'eau.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus d'informations, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET Brest. Référence 62621.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

29 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 750€ au 25/10/2022

Photos du bien

