



Issy Coeur de Ville : appartement 4 pièces 89.30 m² - terrasse de 46.1 m²

ISSY LES MOULINEAUX 92130

Guy HOQUET ISSY LES
MOULINEAUX

14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Issy Coeur de Ville : appartement 4 pièces 89.30 m² - terrasse de 46.1 m²

Guy Hoquet vous propose dans le tout nouveau quartier "Issy Coeur de Ville" cet appartement quatre pièces de 89.30 m² situé au 1er étage.

Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine aménagée (équipée de plaques et hotte) donnant sur terrasse de 46.1 m², de trois chambres, de deux salles d'eau (dont une avec WC), d'un dressing et d'un WC séparé.

Plaque de parking en sous-sol

Le chauffage est collectif, la résidence est équipée d'un ascenseur.

PRESTATION DE QUALITE : - Cuisine aménagée haut de gamme - Plancher chauffant et rafraichissant, - Salles d'eau équipées : sèche serviette, meuble vasque avec miroir rétroéclairé, - Parquet en chêne massif dans la pièce de vie et les chambres, - Carrelage dans la cuisine et salles d'eau, - Système Domotique (modes Absence et Présence) qui contrôle l'éclairage, les volets roulants électriques et ajuste la température de consigne.

89.3 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	8
Provision sur charges	314 €
Dépôt de garantie	2806 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Etat intérieur	Neuf
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

