



Maison Chelles 5 pièces 135.24 m2

CHELLES 77500

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Maison Chelles 5 pièces 135.24 m2

Solide maison édifiée sur un agréable jardin de 393m², offrant en rez-de-jardin: un vaste entrée avec placards, pièce de jeux avec WC, garage et atelier. Au rez-de-chaussée: palier desservant un séjour double avec cheminée, cuisine équipée, chambre, salle de bains avec WC. Au 1er étage combles aménagés en 2 grandes pièces pouvant servir de chambre et d'une pièce familiale . Agréable pergola. Ce bien vous intéresse ? Contactez Aurore VILLIERS au 06.79.29.02.93

135.24 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Accès Bus

5 min

Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Année construction	1962
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2770€ et 3800€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive