GUY HOQUET

Appartement 1 pièce(s)

MONTREUIL 93100

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

Appartement 1 pièce(s)

Guy Hoquet Bas Montreuil vous propose :

À la limite de Vincennes, proximité immédiate des commerces et des transports (5 minutes à pied du RER A Vincennes, 8 minutes du métro ligne 11 Berault et du métro ligne 9 Robespierre) un studio se situant au rez-de-chaussée dans une mini copropriété très calme. Il contient une pièce de vie, une kitchenette avec une fenêtre, une salle d'eau avec WC, et une cave au sous-sol. De plus un jardinet à la jouissance exclusive.

Les + du bien :

- Belle hauteur sous plafond environ 2.80m
- Orienté sud -Sans vis à vis
- La pièce de vie donnant sur le jardin

18.1 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès RER	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	348 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.1 m2
Jardin	Oui
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué