

# GUY HOQUET

## COURBEVOIE - LA DEFENSE

COURBEVOIE 92400

**Guy HOQUET  
COURBEVOIE**42 avenue Marceau  
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

## COURBEVOIE - LA DEFENSE

COURBEVOIE-LA DEFENSE au 9ème étage, appartement de très haut standing, comprenant un séjour avec balcon, une cuisine équipée, 4 chambres (dont une suite parentale), 3 salles de bains, 4 WC. Nombreux placards ! Vue sur Paris et Seine. PRODUIT EXCEPTIONNEL. 2 caves mises à disposition. GLI. Disponible de suite. Dépôt de garantie: 2470 euros. Colocation possible. Honoraires locataire: visites, constitution du dossier, rédaction du bail (12€/m<sup>2</sup>) et état des lieux (3€/m<sup>2</sup>), soit un total de 1800 euros. Honoraires identiques pour le bailleur.

124 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

9

Nombre étages

17

Provision sur charges	400 €
Dépôt de garantie	2470 €
Année construction	1970
Assainissement	Sans
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2022-10-25 00:07:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2300€ au 25/10/2022

