Issy Coeur de Ville : appartement 3 pièces 75.70 m2 - terrasse de 13 m²

ISSY LES MOULINEAUX 92130

Guy HOQUET ISSY LES MOULINEAUX
14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Issy Coeur de Ville : appartement 3 pièces 75.70 m2 - terrasse de 13 m²

Guy Hoquet vous propose dans le tout nouveau quartier "Issy Coeur de Ville" cet appartement trois pièces de 75,7 m² situé au 4ème étage.
Il se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour avec cuisine aménagée (équipée de plaques et hotte) donnant sur terrasse de 13 m², de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau avec WC, WC séparé.
Place de parking en sous-sol
Le chauffage est collectif, la résidence est équipée d'un ascenseur.
PRESTATION DE QUALITE : - Cuisine aménagée haut de gamme - Plancher chauffant et rafraichissant, - Salle d'eau équipée : sèche serviette, meuble vasque avec miroir rétroéclairé, - Parquet en chêne massif dans la pièce de vie et la chambre, - Carrelage dans la cuisine et salle d'eau, - Système Domotique (modes Absence et Présence) qui contrôle l'éclairage, les volets roulants électriques et ajuste la température de consigne.
Disponible fin décembre / début janvier.

75.7 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	8
Provision sur charges	266 €
Dépôt de garantie	2374 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Neuf
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué