

GUY HOQUET

HYPER-CENTRE

SURESNES 92150

Guy HOQUET
SURESNES1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

HYPER-CENTRE

Dans un très bel immeuble ancien, au 3ème est dernier étage, appartement de 4 pièces composé d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, de 2 grandes chambres (poss 3), d'une salle de bains avec douche et baignoire et WC. Une très grande cave en annexe. Charme de l'ancien : moulures et parquet. Au pied des commerces. Rafraichissement à prévoir.

74.31 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui

Distance Train	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	20 min
Accès tramway	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.31 m2
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Date ERP	2022-11-23 12:17:25
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	367 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
