



EXCLUSIVITÉ - Studio 25.50 m²

REIMS 51100

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
CENTRE**

1 rue de l'écu
51100 REIMS

0326039206

EXCLUSIVITÉ - Studio 25.50 m²

EXCLUSIVITÉ - En vente : venez découvrir à REIMS cet appartement 1 pièce de 25.50 m² secteur Jean Jaurès.

Il dispose d'une pièce principale à vivre de 20 m² avec cuisine équipée aménagée à laquelle s'ajoutent une salle d'eau avec wc et des toilettes.

Proche de la rue de Cernay, cet appartement est situé au 1er et dernier étage d'une petite résidence en copropriété comprenant 4 lots.

Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier pour une première visite de cet appartement à vendre.

25.5 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Date ERP	2022-05-03 16:37:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 550€ au 01/01/2021

Photos du bien

