



## Maison à rénover Recloses

RECLOSES 77760

**131 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
FONTAINEBLEAU**

12 Rue de France  
77300 Fontainebleau

**01 60 72 00 00**

## Maison à rénover Recloses

Votre Agence Guy Hoquet PATRIMOINE IMMOBILIER Fontainebleau vous propose, dans la commune de RECLOSES, à 10 minutes de FONTAINEBLEAU, maison d'habitation à réhabiliter d'environ 110 m<sup>2</sup> avec grand jardin et cour.

La maison est vendue avec toiture et charpente neuve, ce projet de rénovation est éligible au prêt aides énergétiques et prêt à taux zéro dans l'ancien (selon barème)

Secteur agréable, calme et boisée, proche du centre.

Rare sur le secteur !

A visiter sans plus attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Accès Gare	10 min
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



