



IDÉAL CHAMBRES D'HOTES

ARCAMBAL 46090

472 500 € *

* 472 500 € honoraires inclus

450 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

IDÉAL CHAMBRES D'HOTES

Aux portes de Cahors cette belle demeure Quercynoise soigneusement restaurée d'environ 310 m² vous attend.

Salon 35 m² avec cheminée, salle à manger 27 m², salon 43 m², cuisine équipée, bibliothèque 37 m²

Si vous souhaitez faire des chambres d'hôtes, alors elle est faite pour vous car elle dispose également de cinq chambres avec salle d'eau / WC.

Sa situation dominante est très agréable.

Un pool house aménagé et une piscine de 13.8m x 6.5 m complètent l'ensemble,

Jardins en terrasse attenant de 2610 m²

310 m²

9 pièce(s)

5
chambres

5 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

270 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	5
WC	6
Surface terrain	2600 m2

Photos du bien



