



Appartement T2/3 (53 m²) en location à PONTAULT COMBAULT

PONTAULT COMBAULT 77340

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 740 € Honoraires
charges locataires: 518.63 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 119.77 €
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement T2/3 (53 m²) en location à PONTAULT COMBAULT

Dans un secteur pavillonnaire, au calme, l'agence GUY HOQUET vous propose cet appartement de 2 / 3 pièces de 53 m² au sol à PONTAULT-COMBAULT (77340).

Il se situe au premier étage d'une maison divisée.

Cet appartement offre un séjour, une cuisine (nue), une chambre, une salle d'eau et des wc séparé. Le chauffage est individuel.

Idéal pour se détendre au soleil ou prendre l'air, il bénéficie également d'un jardin (collectif : 3 logements au total)

Le loyer mensuel de l'appartement est de 790€ CC, (50 € de provision sur charges). Un dépôt de garantie de 740€ est demandé et des honoraires agence de 689€.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Logement à consommation énergétique excessive

39.53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	740
Provision sur charges	50
Conso Energ	381 kWh/m ² par an
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1945
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



