GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BOIS COLOMBES 92270

BOIS COLOMBES CENTRE/ 6 P. 104,48 m2 4 CHAMBES...

BOIS COLOMBES 92270

790 000 € *

* 790 000 € honoraires inclus
770 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES CENTRE/ 6 P. 104,48 m2 4 CHAMBES...

BOIS COLOMBES CENTRE.

APPARTEMENT FAMILIAL 4 CHAMBRES AUX PRESTATIONS SOIGNÉES

Dans un immeuble ancien entretenu avec ascenseur,
appartement somptueux alliant le charme de l' ancien et l' esprit contemporain.

Entrée, double-séjour exposé sud, 3 chambres, bureau (ou 4ème chambre), cuisine équipée haut de gamme, salle de bains, salle d' eau et nombreux rangements.

Deux caves. .

Lumineux.

Achat d' un box possible en supplément.

Toutes commodités à proximité (marché, commerces, nombreuses écoles..).

Bus pour LEVALLOIS et LA DÉFENSE à 100 m, GARE à 2 minutes (PARIS ST LAZARE 8 min).

UN MARIAGE RÉUSSI ENTRE L' ANCIEN ET LE CONTEMPORAIN...

104.48 m²	6 pièce(s)	4 chambres	2 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	6
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.2 km
Accès Bus	0.1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	467 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	5600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Somptueux
Nombre de caves	2
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Date ERP	2023-01-03 09:57:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1640€ au 03/01/2023

Photos du bien