



A louer chambre meublée en colocation - Quartier UBO à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer chambre meublée en colocation - Quartier UBO à BREST

Référence 62919

Quartier Kergoat, avenue de Tarente, à proximité de toutes les commodités, commerces et transports, appartement meublé pour une colocation comprenant 4 chambres.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (four, plaques, hotte et réfrigérateur) et salle de bain.

Le loyer de la chambre est de 350€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage et Internet).

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

83 m²

5 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	SUD-OUEST

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Autres
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	230 kWh/m2 par an
Conso Energ	255.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2090€ au 01/01/2021

Photos du bien



