



VALENCE SUD, appartement 3 pièces proche gare et accès autoroute

VALENCE 26000

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 693 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189 € TTC.

Guy HOQUET
VALENCE SUD

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

04 75 43 87 05

VALENCE SUD, appartement 3 pièces proche gare et accès

autoroute

Découvrez cet appartement à louer à Valence, idéalement situé au 4ème et dernier étage (sans ascenseur). Avec ses deux chambres, profitez de 63 m² de confort moderne. Le chauffage individuel et la climatisation garantissent un cadre agréable toute l'année.

La cuisine est équipée. La gare de Valence Ville se trouve à seulement 700 mètres, soit 9 minutes à pied, facilitant vos déplacements quotidiens.

À seulement 555€ par mois dont 35€ de charges, ce logement offre un excellent rapport qualité-prix. Le dépôt de garantie est de 520€ et les honoraires à la charge du locataire de 693€.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui!

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	520
Provision sur charges	35
Conso Energ	184 kWh\m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

