



Villa 5 pièces de 100m² avec jardin

MARSEILLAN 34340

366 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARSEILLAN**

6 Boulevard Lamartine
34340 Marseillan

0467772477

Villa 5 pièces de 100m² avec jardin

- A vendre chez Guy Hoquet Marseillan -

Nous vous proposons à la vente cette villa indépendante 4 faces dans un quartier calme.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine séparée, d'un grand séjour, d'un wc séparé, d'une salle d'eau, d'un bureau ou petite chambre et d'un garage.

A l'étage : 3 chambres et un bureau ou dressing.

A l'extérieur un beau jardin faisant le tour de la maison et 2 abris de jardins.

Elle possède un grand terrain pouvant contenir une piscine et permettant de rentrer plusieurs véhicules. Des travaux de remise au goût du jour sont à prévoir.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence pour une première visite de cette maison en vente.

100 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2022-12-12 13:36:58

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



