



6 Kms de Bernay

SAINT VICTOR DE CHRETIENVILLE 27300

939 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 31 € / mois

Dépôt de garantie : 908 € Honoraires

charges locataires: 908 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 333 €
TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

6 Kms de Bernay

Maison T 6 de 2018 de 110 m2 composé au rdc séjour salon avec terrasse ouvert sur cuisine aménagée ,
cellier, une chambre avec salle d'eau, wc. A l'étage le palier offre 4 chambres, une salle de bains avec wc.
Fenêtre PVC double vitrage , volets électriques
Terrain clos portail. Abri de jardin
Chauffage pompe à chaleur et ballon thermodynamique

Libre le 22/09/2026

Loyer : 908€ + 31€ de charges

Dépôt de garantie : 908€

Honoraires agence : 908€ locataires / 908€ propriétaires

(recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr »

110 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	6 km
Distance Train	6 km
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	31 €
Dépôt de garantie	908 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	39.01 m2
Jardin	Oui
Année construction	2018
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée

Meublé	Non
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	42 kWh/m2 par an
Surface terrain	1608 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



