

GUY HOQUET

LOCATION : appartement T3 (41 m²) à CALAIS

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

LOCATION : appartement T3 (41 m²) à CALAIS

À louer : venez découvrir cet appartement meublé de 3 pièces de 40,8 m² à CALAIS (62100). Il offre deux chambres, une cuisine aménagée, une salle d'eau et des toilettes. Cet appartement possède des radiateurs électriques. Il s'agit d'un chauffage individuel.

Une cave est associée à cet appartement.

Il est situé au 1er étage d'une petite résidence de trois étages.

L'appartement est à louer pour 500€, hors charges. Le dépôt de garantie demandé est de 500€.

Cet appartement a une note DPE de classe F (336 kWh/m² annuels). Quant à l'indice GES, il est de catégorie C signifiant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre (de l'ordre de 13 Kg CO₂/m²/an).

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence pour une première visite de cet appartement en location.

40.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	336 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1320€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive