



RONCQ BLANC FOUR

RONCQ 59223

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

RONCQ BLANC FOUR

Secteur calme et recherché pour cette jolie 1930 avec cachet offrant 100 m² habitables, bel espace de vie au rez-de-chaussée avec salon séjour, belle cuisine équipée ouverte très lumineuse, salle de bains avec WC séparés, petite véranda avec baie vitrée donnant sur un beau jardin clos de 120 m² avec accès sur un garage 1 voiture. Aux étages : 3 chambres + bureau. COUP DE COEUR ASSURE !

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 25 m2

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-01-18 06:25:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1051€ et 1421€ au 01/01/2021

Photos du bien



