



LOCATION d'un appartement 3 pièces (57 m²) à VILLIERS SUR MARNE

VILLIERS SUR MARNE 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

LOCATION d'un appartement 3 pièces (57 m²) à VILLIERS SUR MARNE

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

À louer : venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 57,38 m² à VILLIERS SUR MARNE (94350).

Il est situé au 2^e étage d'une résidence de quatre étages. Elle est équipée d'un ascenseur. Cet appartement est aménagé comme suit : une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et des toilettes. Cet appartement est équipé de radiateurs alimentés au gaz (collectif)

Il est également raccordé à la fibre, pour un accès internet haut débit. Profitez d'encore plus d'espace avec un balcon.

Il est loué avec une place de parking en sous-sol.

L'appartement est à louer pour 1 215€ CC (dont 120 € de provision sur charges). Un dépôt de garantie de 1095€ est demandé et des honoraires agence de 752,82€.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE FIN JUILLET 2026

57.38 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1095
Provision sur charges	120
Conso Energ	71 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/	

Photos du bien



