



LEVALLOIS PERRET 2/3 P 40 m²

LEVALLOIS PERRET 92300

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

386 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3,37% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

LEVALLOIS PERRET 2/3 P 40 m²

5 MINUTES A PIEDS METRO ANATOLE FRANCE. Côté NEUILLY, QUARTIER DANTON/ KLEBER, APPARTEMENT 2 PIÈCES LUMINEUX TOTALEMENT RÉNOVÉ. Dans un bel immeuble entretenu des années 30. Appartement comprenant entrée, séjour orienté plein sud, chambre avec penderie, bureau (ou couchage), cuisine équipée, salle de bains avec wc. Cave. Chauffage et eau au gaz. Local vélo. Toutes commodités à proximité.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

4

Nombre étages	5
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	4 min
Provision sur charges	250 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	NC
Charges annuelles (ALUR)	3000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	11.3 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2022-06-30 17:59:52
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1310€ au 23/06/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



