



Villa avec Annexe et Studio Saint Gilles Les Bains 9 pièce(s)

SAINT GILLES LES BAINS 97434

1 130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis**0262416600**

Villa avec Annexe et Studio Saint Gilles Les Bains 9 pièce(s)

GUY HOQUET- ST GILLES: Dans lotissement sécurisée de 90 lots, une première villa de 170m² comprenant 4 chambres climatisée et un Studio attenant de 35m².

Une deuxième villa totalement indépendante de 65m² comprenant 1 chambre climatisée, une mezzanine sur une parcelle de 100m².(valeur locative meublée 1300€/mois).

L'ensemble est édifié sur une parcelle arborée de 1446m² avec une piscine et un abris de jardin.

Charge annuelle du lotissement 560€

www.guyhoquet-reunion.com

270 m²**9 pièce(s)****7
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Date ERP

2023-01-01 19:33:56

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	1440 m2
-----------------	---------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





