



Terrain Montigny Sur Loing

MONTIGNY SUR LOING 77690

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU**

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

Terrain Montigny Sur Loing

Votre Agence GUY HOQUET à Bourron-Marlotte vous propose EN EXCLUSIVITE

Rare sur le secteur, terrain à bâtir en lot arrière d'une superficie de 3366 m² dont 1043 m² en zone constructible UB.

Terrain hors lotissement, plat, à viabiliser.

Environnement privilégié, mitoyen à la Forêt.

Situé proche des commerces et de la gare SNCF Ligne R Paris Gare de Lyon à pied, dans un secteur calme et résidentiel.

Coefficient d'emprise au sol de 0.40, R+1 autorisé.

Nous contacter pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3366 m²

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Accès Ecole	15 min
Accès Gare	10 min

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



