GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTMORENCY 95160

Appartement Montmorency 5 pièce(s) 100 m2

MONTMORENCY 95160

309 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement Montmorency 5 pièce(s) 100 m2

MONTMORENCY CÔTÉ FORÊT - Spacieux 5 pièces dans une résidence arborée en lisière de forêt, avec piscine et terrain de tennis.
L'appartement offre: une cuisine NEUVE aménagée/ équipée, une salle de bain avec buanderie, wc séparés, 3 chambres, un séjour lumineux de 36m2 avec une grande baie vitrée donnant sur un balcon. Le bien comporte de nombreux espaces de rangements. S'ajoute une cave et un box.
A proximité des commerces, des écoles à 15mn des gares avoisinantes.
Un havre de paix et de verdure pour toute la famille; complexes sportifs, skate Park, piste cyclable, forêt de Montmorency.
D'autres biens sont disponibles sur https://montmorency.guy-hoquet.com. Visite 3D sur demande.

100 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	288
Charges annuelles (ALUR)	5400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	36 m2
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-04-04 06:32:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET