



## Fonds de commerce - Epicerie Paris 18

PARIS 75018

**87 000 € \***

\* 87 000 € honoraires inclus  
75 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 16% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 9  
Saint Georges**

16 Rue Notre Dame de Lorette  
75009 Paris

**01 81 69 76 69**

## Fonds de commerce - Epicerie Paris 18

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce d'épicerie fine à Paris 18e secteur Lamarck-Caulaincourt.

Très bel emplacement dans un environnement commerçant.

De plain-pied une surface de 23 m<sup>2</sup> comprenant un surface de vente et un beau comptoir.

Bail 3/6/9 échéance 2028 - Loyer : 1600 € HT HC / mois.

A visiter rapidement.

**23.21 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 200 €

Neuf - Ancien Ancien

Etat intérieur Très bon

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

