



Programme neuf Chambéry

AIX LES BAINS 73100

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
73100 AIX LES BAINS

0479350296

Programme neuf Chambéry

Duplex 5 pièces 92.79 m²

A 15 minutes d'Aix-Les-Bains sur la commune de Chambéry le Vieux, vous serez séduit par ce T5 duplex de 92,79 m² dans une petite résidence intimiste de 4 appartements. Il est composé au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte sur le séjour, 1 suite parentale avec salle d'eau et toilettes, à l'étage, 3 chambres, une salle de bains / wc. Il dispose d'une belle terrasse et d'un jardin de 193 m² environ, d'un box et d'une place de stationnement.

Livraison 2ème trimestre 2024.

Surface : 93 m²

Non soumis au DPE

Prix du bien : 395000.00 € HONORAIRES VENDEUR

92.79 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



