



## SEZANNE TYPE 2

SEZANNE 51120

**505 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 505 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

Appartement situé au 1er étage offrant entrée avec placard, cuisine ouverte sur séjour, 1 chambre, salle de bains, toilettes. Terrasse.

Place de parking. Chauffage électrique.

Les charges comprennent l'eau froide, les communs.

Libre de suite

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## SEZANNE TYPE 2

53.56 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	450 €
Surface séjour	29.14 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-06-03 15:50:41
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	106 kWh/m2 par an
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€

---

## Photos du bien



