



ETAULES

ETAULES 17750

123 000 € *

* 123 000 € honoraires inclus

117 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

ETAULES

Nouveau ! Lotissement LA VERRERIE à deux pas du centre

Lot 4 de 591 m² viabilisé avec une surface de plancher de 250 m² max.

Disponible 3ⁱème trimestre 2023.

Bel environnement. A découvrir rapidement.

591 m²

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

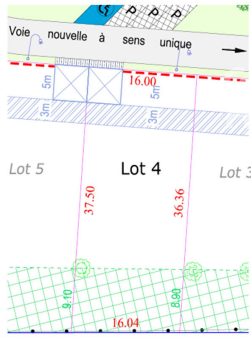


An aerial map showing 13 numbered lots (1-13) for sale in Étaules Centre Ville. The map includes a compass rose and a callout box with the text 'À VENDRE 13 LOTS VIABILISÉS De 446 à 685 m²'. The map also shows the names of the streets: 'RUE DE MAUGREZAT', 'RUE DE LA BOURVILLE', and 'RUE DE LA VILLE'. A blue banner at the top right says 'EXCLUSIVITÉ'. At the bottom, there is contact information for the agency: 'AGENCE GUY HOQUET LA TREMBLADE' and '05 46 76 04 04 13 rue Foran 17390 LA TREMBLADE'. A large, semi-transparent watermark 'GUY HOQUET' is overlaid on the map.







LOT 4

Superficie: 591 m²
Surface de plancher maximale: 250 m²



Légende :

-  Zone non constructible
Accès ouvert non clos fixe (5m x 5m)
pour le stationnement des véhicules
-  Accès véhicules interdit
(piétons soumis à autorisation spéciale)
-  Zone d'implantation de toute
ou partie de la façade
-  Zone non constructible sauf clôtures à traiter
obligatoirement en espaces verts avec plantation
de haies d'essences locales et variées

**GUY
HOQUET**
LA TREBLADE