GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CALAIS 62100

Appartement F3 (64 m²) en vente à CALAIS

CALAIS 62100

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement F3 (64 m²) en vente à CALAIS

À vendre appartement T3 de 64 m² composé de deux chambres.

Cet appartement se situe au 1er étage d'une petite résidence proche de toutes commodités avec faibles charges de copropriété

Vendu loué (loyer de 445,48 € mensuel hors charges)
Son prix de vente est de 77 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Cet appartement a une classe énergétique D (166 kWh/m² annuels). Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est également notée D (33 Kg CO2/m²/an).

Informations et visite au 06.30.48.39.19
Agent Commercial WUYTS Thomas
RSAC n° 901 498 857 000 19

64 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	828 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2023-02-28 05:08:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1200€ au 01/01/2021

Photos du bien