GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75009

STUDETTE - SAINT-GEORGES

PARIS 75009

75 000 € *

* 75 000 € honoraires inclus
70 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 Saint Georges

16 Rue Notre Dame de Lorette
75009 Paris

01 81 69 76 69

STUDETTE - SAINT-GEORGES

Guy Hoquet Saint-Georges vous présente une studette de 7,15 m² Carrez (9,53 m² au sol) dans une belle copropriété avec gardienne à quelques pas de la place Saint-Georges.
Au 6ème étage avec ascenseur, cette pièce saine et en bon état comprend un point d'eau.
Toilettes sur le palier.
Idéal pour un pied à terre, un bureau ou une pièce d'appoint.

7.15 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	6
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	47

Charges annuelles (ALUR)	192 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Oui
Date ERP	2023-02-08 18:17:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 250€ et 370€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien