



7 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

130 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

7 kms de BRETEUIL

7 kms de BRETEUIL - Maison ancienne de 58 m² comprenant : séjour/salon avec cheminée insert, cuisine aménagée ouverte, chambre et salle d'eau avec WC.

A l'étage : chambre.

Garage attenant.

Remise et bûcher attenants.

Portail électrique. Visiophone.

Le tout sur un terrain de 1 554 m².

58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Distance Commerces 3.5 km

Distance Train 12.5 km

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	14 min
Surface séjour	20 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 799€ et 1081€ au 01/01/2021

Photos du bien



